

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-4773-ISAW-2/2023

Заводни број: 351-362/23

Датум: 25.04.2023. године

22400, Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16, 34/22), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), чл. 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС", бр. 2/19) решавајући по захтеву инвеститора, Општина Рума ПИБ: 101913980 из Руме ул. Главна бр. 155, поднетог путем ЈП Урбанизам и изградња Рума из Руме, овлашћено лице Татјана Новић из Руме, доноси,

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Општина Рума ПИБ: 101913980 из Руме ул. Главна бр. 155, за извођење радова на постављању контејнерске гасне котларнице на спољни зид постојећег објекта јаслице и повезивање са постојећом инсталацијом радијаторског грејања новим гасним мерно регулационим сетом Г-6, у Руми, ул. Главна бр. 73, на катастарској парцели број 56 к.о. Рума.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 19. 04. 2023. године, инвеститор, Општина Рума ПИБ: 101913980 из Руме ул. Главна бр. 155, поднетог путем ЈП Урбанизам и изградња Рума из Руме, овлашћено лице Татјана Новић из Руме, поднела је захтев овом Одељењу за добијање Одобрења за извођење радова на постављању контејнерске гасне котларнице на спољни зид постојећег објекта јаслице и повезивање са постојећом инсталацијом радијаторског грејања новим гасним мерно регулационим сетом Г-6, у Руми, ул. Главна бр. 73, на катастарској парцели број 56 к.о. Рума, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат – главна свеска и пројекат машинске инсталације бр.8-2/23ГС из априла 2023. године, израђен од Пројектног бироа “КГХ САРА” из Руме, главни пројектант: Јосип Собол, дипл.инж.маш. са лиценцом број 330 1568 03.
2. Локацијски услови Цис бр. ROP-RUM-4773-LOC-1/2023, Интерни број 353-51/2023 од 22. 03. 2023. године, издати од овог Одељења.
3. Одлука бр. 036-5/23-I од 13.02.2023. године којом Општина Рума овлашћује ЈП Урбанизам и изградња Рума из Руме за подношење захтева.
4. Овлашћење бр. 128/23 од 13.02.2023. године, којом ЈП Урбанизам и изградња Рума из Руме овлашћује Татјану Новић из Руме за подношење захтева.

Увидом у захтев и достављену документацију надлежни орган је утврдио:

- Није уплаћена Накнада за Цеоп.

Дана 25. 04. 2023. године, Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузео Лист непокретности бр. 1027 к.о. Рума, те је увидом у исти утврдио да је предметни објекат спратности П+0, те није могуће увођење гасне инсталације на спрат који није легалан, а који је предмет пројекта.

На основу свега горе наведеног донето је Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрађивач:

дипл. прав. Љиљана Ђукић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш

